



Ambasciata d'Italia
Mascat
(Sultanato dell'Oman)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MESSA A DISPOSIZIONE E GESTIONE AVENTE AD OGGETTO LA NUOVA SEDE DELL’AMBASCIATA ITALIANA IN OMAN E LA NUOVA RESIDENZA DELL’AMBASCIATORE.

RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il presente avviso costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l’affidamento del progetto descritto nel prosieguo, secondo le disposizioni D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto Ministeriale 192/2017.

PROGETTO

L’Ambasciata d’Italia a Muscat, Oman, intende espletare una manifestazione d’interesse per l’affidamento del contratto per la progettazione, realizzazione, messa a disposizione e gestione (a) della nuova sede dell’Ambasciata Italiana in Oman e (b) della nuova residenza dell’Ambasciatore al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici, da invitare a partecipare ai sensi del combinato disposto del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e del D.M. 2 novembre 2017 n. 192 (Regolamento del Ministero degli Affari Esteri e Cooperazione Internazionale recante le direttive generali per disciplinare le procedure di scelta del contraente e l’esecuzione del contratto da svolgersi all'estero).

L’affidamento del contratto prevede la redazione del progetto preliminare, secondo la normativa italiana vigente e quella tecnico/legislativa omanita, sulla base di un capitolato prestazionale predisposto dall’amministrazione aggiudicatrice. Il progetto preliminare dell’offerente sarà valutato in ragione di specifici parametri di valutazione, tra cui il design, l’efficienza energetica, il rispetto della normativa ambientale e la scelta dei materiali.

Le società interessate sono invitate a presentare la loro manifestazione d’interesse compilando e inviando all’Ambasciata d’Italia a Mascat il modello allegato, includendo:

- Il profilo aziendale

- I curricula dei componenti il Consiglio di Amministrazione e degli ingegneri e architetti responsabili

La documentazione progettuale è stata redatta in lingua inglese, e verrà fornita ai soli operatori economici invitati alla successiva procedura negoziata. La consegna sarà subordinata alla firma, da parte dell'operatore economico, di un impegno di confidenzialità rispetto alle informazioni date.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

L'Ufficio dell'Ambasciata d'Italia in Oman sito in Way 3034 - House n. 2697 - Shatti Al Qurum - P.O. Box 520 PC 115 Madinat Al Sultan Qaboos (Oman)

Indirizzo PEC/email: amb.masbate@cert.esteri.it

Responsabile del Procedimento (RUP): Dr. Alessandro Garbellini

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la progettazione, la realizzazione, la messa a disposizione e la gestione per anni dieci (10) della nuova sede dell'Ambasciata Italiana in Oman e della nuova residenza dell'Ambasciatore.

Importo complessivo: l'importo massimo previsto per l'oggetto dell'appalto è di RO 1.200.000 (un milione duecentomila Rial Omaniti).

Tempo previsto: il tempo stimato massimo delle prestazioni è di 10 anni.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (miglior rapporto qualità/prezzo) e **non** del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 50/2016 e dell'art. 11 del Decreto Ministeriale 192/2017.

REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I partecipanti devono avere i seguenti requisiti:

- a. non devono trovarsi nelle situazioni per le quali sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e dell'art. 9, punto 3, del Decreto Ministeriale 192/2017 (v. infra riferimenti normativi);
- b. iscrizione al Ministero del Commercio e dell'Industria per attività conferenti all'appalto;
- c. registrazione al Tender Board come appaltatore Excellent Grade;
- d. titolarità di polizze assicurative conferenti al progetto;
- e. pregressa esperienza nel settore;
- f. disponibilità di risorse e personale adeguato;
- g. fatturato per attività analoghe nei precedenti 10 anni superiore a 10 milioni di Riali omaniti;
- h. presentazione e disponibilità di dichiarazioni finanziarie dei precedenti 3 anni;

i. conformità con obbligazioni tributarie, contributive ed assicurative.

Il possesso di tutti i predetti requisiti dovrà essere dichiarato al momento della manifestazione di interesse.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla selezione in oggetto dovranno pervenire per consegna a mano, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25/03/2020 al seguente indirizzo: Ufficio dell'Ambasciata d'Italia in Oman sito in Way 3034 - House n. 2697 - Shatti Al Qurum o via e-mail all'indirizzo ambasciata.mascate@esteri.it

La domanda, contenente un'autodichiarazione del possesso dei requisiti, dovrà essere presentata unitamente alla copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il candidato, nella manifestazione d'interesse, indicherà l'indirizzo o l'email a cui inviare le comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ambasciata d'Italia in Oman che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso di manifestazione d'interesse è pubblicato sul sito Web dell'Ambasciata d'Italia in Oman a Muscat: www.ambmascate.esteri.it

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP ai recapiti indicati in precedenza.

RIFERIMENTI NORMATIVI

[Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)

[Decreto Ministeriale 2 novembre 2017 n. 192](#)